

5 plusů pro centrální zásobování teplem (CZT)

- **Cena** za dodávku tepelné energie **je konečná**, fakturovaná částka již zahrnuje veškeré náklady.
- Dodávka tepla je službou **ve snížené 15% sazbě DPH**.
- **Obnovu zařízení provádí** na vlastní náklady dodavatel tepla.
- Dodavatel tepla **zajišťuje i odbornou obsluhu a okamžitý servis** svých technologií.
- **Plná odpovědnost** za zařízení na dodávku tepla leží na dodavateli tepla, který řeší i všechny legislativní požadavky.

Opravdu se změna dodavatele tepla vyplatí?

10 otázek, na které si odpovězte dřív, než se rozhodnete

- Je uvedená cena za jednotku tepelné energie konečná, nebo jde jen o palivové náklady?
- Souvisí se změnou způsobu vytápění nějaká vstupní investice?
- Je do kalkulace výsledné ceny za jednotku tepla z alternativního zdroje tepla započítán náklad na profinancování investice úvěrem?
- Jaká je životnost zařízení a kolik peněz je nutné spořit na jeho obnovu?
- Jakou sazbu DPH budu platit? Pozor, 15% DPH se vztahuje pouze na dodávku tepla jako služby, nikoli na nákup jednotlivých komodit, jako je zemní plyn – tam je 21% DPH!
- Kdo se bude starat o revize, kontroly, odborné prohlídky a další legislativní povinnosti spojené s provozem tepelného zdroje?
- Kdo ponese právní odpovědnost za provoz zdroje tepla, například kvůli pojištění a případným škodám?
- Bude nutné v našem bytovém domě vyčlenit prostory, kam nový zdroj tepla umístíme?
- Jak rozsáhlé budou stavební práce související s napojením energií a vyvedením spalin?
- Jak vysoké jsou náklady na odpojení od zdroje centrálního zásobování teplem?